



## **VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO GENERALINIS DIREKTORIUS**

### **ĮSAKYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2020 m. d. Nr. \_\_\_\_\_

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 8 punktais, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2020 m. balandžio 9 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinius pastatą (unikalus numeris – 2191-0006-1019, bendras plotas – 516,36 kv. metro) Klaipėdoje, Vytauto g. 13 ir administracinius pastatą (unikalus numeris – 2186-0000-1034:0002, bendras plotas – 2 042,26 kv. metro) Klaipėdoje, Danės g. 17, ir siūlau šį turtą perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybinėmis organizacijomis; teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas.

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0105, bendras plotas – 21,50 kv. metro, registro Nr. 10/371887) Elektrėnuose, Rungos g. 2-71, butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0109, bendras plotas – 29,80 kv. metro, registro Nr. 10/371894) Elektrėnuose, Rungos g. 2-105, ir kambarį bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 7998-4013-2010:0049, bendras plotas – 13,50 kv. metro, registro Nr. 10/374020) Vievyje, Liepų g. 18-21A, ir siūlau šį turtą perduoti Elektrėnų rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išnuomoti įstatymo nustatyta tvarka.

3. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 punktą (fiziškai nusidėvėjęs) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – siurblinės pastatą (unikalus numeris – 5200-2006-1015, bendras

plotas – 198,73 kv. metro, fiziškai pažeistas, pažymėjimas plane 1H1p) Kauno r., Užliedžių sen., Užliedžių k., Upės g. 14, ir siūlau šį turtą nurašyti, išardyti ir likviduoti.

4. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 1099-4030-8010:0020, bendras plotas – 40,2 kv. metro, registro Nr. 10/312321) Vilniuje, S. Nėries g. 15-18, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka; kitos funkcijos, nepriskirtos valstybės institucijoms.

5. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą-valgyklą (unikalus numeris – 4400-0704-5698, bendras plotas – 1443,09 kv. metro, registro Nr. 44/478452) Mažeikių r., Viekšniuose, Bažnyčios g. 15A, ir siūlau šį turtą perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas.

6. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – renginių aptarnavimo pastatą (unikalus numeris – 4400-0337-3202, bendras plotas – 56,79 kv. metro); pastatą – turistų aptarnavimo centrą (unikalus numeris – 4400-0658-2685, bendras plotas – 105,43 kv. metro); kitus inžinerinius statinius – aikštelę (unikalus numeris – 4400-0339-0590); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2841); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus numeris – 4400-0658-2730); kitus inžinerinius statinius – renginių aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2785); susisiekimo komunikacijas – privažiavimo kelią prie Europos centro (unikalus numeris – 4400-0572-7602) Vilniaus r., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros plėtros projektuose, muziejų, teatrų, kultūros centrų ir kitų kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra, savivaldybių viešųjų bibliotekų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas ir jų veiklos priežiūra); kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

7. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalus numeris – 4400-0441-1310, bendras plotas – 33,42 kv. metro) Kaune, Zanavykų g. 66A ir pastatą – blindažą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalus numeris – 5299-2065-7010, bendras plotas – 303,01 kv. metro) Kaune, Plytinės g. 21, ir siūlau šį turtą perduoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Parengė  
Živilė Ričkienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-11 09:47 Nr. P1-150
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-29 09:34 - 2021-05-28 09:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Simona Kačinskytė Generalinio direktoriaus asistentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-03-14 17:12 - 2024-03-12 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Protokolas Nr. 10.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200508.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-05-11 13:06 nuorašą suformavo Vilma Petrikienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

AKTO REDAKCIJA, GALIOJANTI NUO 2019-03-22.

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ  
NUTARIMAS**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO  
TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO**

2019 m. kovo 20 d. Nr. 257

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos *valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo* 7 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsniu, Lietuvos Respublikos *valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo* 13 straipsnio 6 dalimi ir Lietuvos Respublikos *centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo* 4 straipsnio 2 dalies 1 punktu, įgyvendindama Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, ir Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:

1. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti šio nutarimo priede nurodytą valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

2. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Registrų centro patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 4400-2305-8551:6807, bendras plotas – 300,61 kv. metro, likutinė vertė 2019 m. vasario 1 d. – 64 555,11 euro (šešiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt penki eurai vienuolika centų) Šiauliuose, Dvaro g. 50-19.

3. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos transporto saugos administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinės paskirties patalpas (unikalus numeris – 4400-1123-4223:8327, bendras plotas – 311,62 kv. metro, likutinė vertė 2018 m. lapkričio 1 d. – 143 000 eurų (vienas šimtas keturiasdešimt trys tūkstančiai eurų) Kaune, I. Kanto g. 23.

4. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

4.1. butą su rūsiu (unikalus numeris – 6597-7000-5018:0001, bendras plotas – 74,30 kv. metro, likutinė vertė 2019 m. sausio 1 d. – 2 969,02 euro (du tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt devyni eurai du centai) Pakruojyje, Pergalės g. 1-1;

4.2. 90/967 dalį gyvenamojo namo (unikalus numeris – 7195-9003-6010, bendras plotas – 967,57 kv. metro, likutinė vertė 2019 m. sausio 1 d. – 4 183,77 euro (keturi tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt trys eurai septyniasdešimt septyni centai) Radviliškyje, Maironio g. 7.

5. Nustatyti, kad perdavus šio nutarimo 2 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą valstybės įmonės Registrų centro turto vertės sumažėjimas turi būti registruojamas valstybės įmonės Registrų centro savininko kapitalo dalyje.

6. Įgalinti valstybės įmonę Turto banką įregistruoti Nekilnojamojo turto registre daiktines teises į šio nutarimo 1–4 punktuose nurodytą nekilnojamąjį turtą.

MINISTRAS PIRMININKAS

SAULIUS SKVERNELIS



Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2019 m. kovo 20d. nutarimo Nr. 257  
priedas

**PERDUODAMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR  
DISPONUOTI VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Perduodamo nekilnojamojo turto pavadinimas	Perduodamo nekilnojamojo turto adresas	Perduodamo nekilnojamojo turto unikalus Nr. arba registro Nr.	Perduodamo nekilnojamojo turto bendras, užstatytas plotas arba kiti šiam turtui būdingi geometriniai parametrai (jeigu tokių yra)	Perduodamo nekilnojamojo turto likutinė vertė, eurai
1.	Administracinės patalpos	Vilnius, Pranciškonų g. 4A	1094-0302-5047:0022	17,40 kv. m	be likutinės vertės
2.	Malūnas	Kėdainių rajono savivaldybė, Dotnuva, Vytauto g. 71	5391-8000-6015	209,64 kv. m	be likutinės vertės
3.	Butas su rūsiu	Panevėžys, J. Tilvyčio g. 42-56	2798-3003-6011:0009	36,06 kv. m	be likutinės vertės
4.	Tvartas	Palanga, Vilimiškės kelias 1	2596-0007-8021	510,00 kv. m	be likutinės vertės
5.	Butas su rūsiu	Šilalės rajono savivaldybė, Kaltinėnų seniūnija, Pakarčemio kaimas 11-6	8796-5003-9010:0007	58,77 kv. m	be likutinės vertės
6.	Butas su bendro naudojimo patalpomis	Šilalės rajono savivaldybė, Laukuvos seniūnija, Šiauduvos kaimas, Jono Gudauskio g. 2-3	4400-0560-9530:5477	53,94 kv. m	be likutinės vertės
7.	Butas	Šilalės rajono savivaldybė, Kaltinėnų seniūnija, Gineikių kaimas, Akmenos g. 31-5	8796-2003-2016:0008	33,01 kv. m	be likutinės vertės

8.	2/8 dalys ūkinio pastato*	Šilalės rajono savivaldybė, Kaltinėnų seniūnija, Gineikių kaimas, Akmenos g. 31-5	8796-2003-2027	111,00 kv. m	be likutinės vertės
9.	Butas su rūsiu	Šilalės rajono savivaldybė, Kaltinėnų seniūnija, Gineikių kaimas, Akmenos g. 37-6	8794-7002-2013:0012	49,65 kv. m	be likutinės vertės
10.	1/8 dalis ūkinio pastato	Šilalės rajono savivaldybė, Šilalės kaimiškoji seniūnija, Bytlaukio kaimas, Perkūniškės g. 1	8796-7006-2039	199,00 kv. m	be likutinės vertės
11.	Dezinfekcijos kamera	Kelmės rajono savivaldybė, Tytuvėnų apylinkių seniūnija, Pagryžuvio kaimas, Gryžuvos g. 3	5496-4007-5070	17,32 kv. m	be likutinės vertės
12.	Chlorinė	Kelmės rajono savivaldybė, Tytuvėnų apylinkių seniūnija, Pagryžuvio kaimas, Gryžuvos g. 3	5496-4007-5081	17,31 kv. m	be likutinės vertės
13.	Ūkio pastatas	Kelmės rajono savivaldybė, Tytuvėnų apylinkių seniūnija, Pagryžuvio kaimas, Gryžuvos g. 3	5496-4007-5127	46,00 kv. m	be likutinės vertės
14.	Ūkio pastatas	Kelmės rajono savivaldybė, Tytuvėnų apylinkių seniūnija, Pagryžuvio kaimas, Gryžuvos g. 3	5496-4007-5138	53,00 kv. m	be likutinės vertės
15.	6/8 dalys ūkinio pastato	Alytus, Pulko g. 47	1193-4001-2026	120,00 kv. m	be likutinės vertės
16.	Gyvenamasis namas	Kėdainiai, Smilgos g. 9	4400-1752-8902	189,61 kv. m	be likutinės vertės
17.	Administracinis pastatas	Kėdainiai, Didžioji g. 22A	4400-1752-8735	206,37 kv. m	be likutinės vertės
18.	Garažas	Marijampolė, Vytauto g. 25B	1897-6004-9076	29,36 kv. m	be likutinės vertės
19.	Kambarys bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis	Elektrėnų savivaldybė, Vievis, Liepų g. 18-21A	7998-4013-2010:0049	13,50 kv. m	be likutinės vertės

20.	Du kambariai bendrabutyje	Elektrėnų savivaldybė, Vievis, Liepų g. 18-39	7998-4013-2010:0058	37,57 kv. m	be likutinės vertės
21.	Butas	Elektrėnai, Rungos g. 2-71	7996-7004-2016:0105	21,50 kv. m	be likutinės vertės
22.	Butas	Elektrėnai, Rungos g. 2-96	7996-7004-2016:0107	21,50 kv. m	be likutinės vertės
23.	Butas	Elektrėnai, Rungos g. 2-105	7996-7004-2016:0109	29,80 kv. m	be likutinės vertės
24.	Ūkio pastatas su sargo patalpa	Vilniaus miesto Mažųjų Gulbinų kaimas savivaldybė,	4400-2483-4717	111,38 kv. m	be likutinės vertės
25.	Butas	Mažeikiai, Taikos g. 14-41	6198-3002-9010:0065	31,51 kv. m	be likutinės vertės

\* 7 eilutėje nurodyto buto priklausinys.

---

2019-07-18

Reg. Nr. SK3-15727



## ELEKTRŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rungos g. 5, LT-26110 Elektrėnai,  
tel. (8 528) 58 015, el. p. [administracija@elektrenai.lt](mailto:administracija@elektrenai.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188756190

VĮ Turto bankui  
Kęstučio g. 45, Vilnius

2019-07-15 Nr. 03-2-13-990

### DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBES TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vilniaus regiono apylinkės teismas 2018-10-05 bei 2018-10-11 sprendimais civilinėse bylose Nr. e2YT-10361-424/2018, e2YT-10379-804/2018, E2YT-10374-424/2018 nustatė juridinę reikšmę turintį faktą, kad butai, esantys Rungos g. 2-71, 105 Elektrėnuose bei Liepų g. 18-21A Vievėje, nuosavybės teise priklauso Lietuvos valstybei.

Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktą numato, kad nekilnojamieji daiktai Vyriausybės nutarimu perduodami savivaldybių nuosavybėn savivaldybių savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jeigu šis turtas yra pripažintas nereikalingu pagal minėto įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas. Vietos savivaldos įstatymo 6 str. savivaldybės viena iš savarankiškųjų savivaldybių funkcijų yra paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka. Vienas iš paramos būstui būdų yra savivaldybės socialinio būsto nuomojimas asmenims ir šeimoms, įrašytiems į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus. Šiuo metų Elektrėnų savivaldybėje socialinio būsto laukia 76 asmenys / šeimos.

Vadovaudamiesi Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu bei siekdami kuo daugiau asmenų ir šeimų aprūpinti socialiniu būstu, prašome minėtus butus perduoti Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn.

Administracijos direktorius

Gediminas Ratkevičius





## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Elektrėnų savivaldybės administracijai  
El. p.: [administracija@elektrenai.lt](mailto:administracija@elektrenai.lt)

2019-08-29 Nr. (15.5-51)-SK4-9819  
I 2019-07-15 Nr. 03.2-13-990

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Elektrėnų savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė) 2019 m. liepos 15 d. raštu Nr. 03.2-13-990 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl galimybės perduoti Savivaldybės patikėjimui arba panaudai savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą – butus, esančius Rungos g. 2-71, Elektrėnuose (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0105), Rungos g. 2-105, Elektrėnuose (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0109) ir Liepų g. 18-21A, Vievėje (unikalus numeris – 7998-4013-2010:0049).

Turto bankas, atsižvelgdamas į Savivaldybės rašte pateiktus argumentus ir aplinkybes dėl turto reikalingumo, neprieštarauja dėl pirmiau nurodyto turto perdavimo Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn.

Atkreipiame dėmesį, kad perduodant turtą Savivaldybės nuosavybėn yra taikomos Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, nuostatos (toliau – Aprašas). Aprašo 11 punkte yra išvardinti dokumentai, kurie turi būti teikiami kartu su Vyriausybės nutarimo projektu dėl turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn. Aprašo 11.1 papunktyje nurodyta, kad prie Vyriausybės nutarimo projekto turi būti pridėtas savivaldybės tarybos sprendimas dėl turto perėmimo, kuriame turi būti nurodyta, kokiai savivaldybės savarankiškai funkcijai pagal Vietos savivaldos įstatymą bus naudojamas perimtas turtas.

Informuojame, kad tolimesnis turto perdavimo Savivaldybei klausimas bus nagrinėjamas, tuomet, kai Savivaldybės taryba priims sprendimą dėl turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn, o priėmus, kartu su prašymu dėl turto perdavimo, pateiks jį Turto bankui.

Maloniai primename, kad galutinį sprendimą dėl Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn, Finansų ministerijos teikimu priims LR Vyriausybė.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Turto strategijos ir plėtros departamento  
direktoriaus pavaduotoja

Inga Liutkevičiūtė

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Vilma Petrikienė, tel. (8-5) 278 0979, el. p.: [Vilma.Petrikienė@turtas.lt](mailto:Vilma.Petrikienė@turtas.lt)

2019 -10- 07

Reg. Nr. SK3-20735



## ELEKTRŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rungos g. 5, LT-26110 Elektrėnai,  
tel. (8 528) 58 015, el. p. [administracija@elektrenai.lt](mailto:administracija@elektrenai.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188756190

Valstybės įmonei Turto bankui

2019-10-02

Nr. 03.2-10-1463

Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

### DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURŲ

Siunčiame Elektrėnų savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 25 d. sprendimą Nr. VI.TS – 137 „Dėl sutikimo perimti valstybės turą (gyvenamąsias patalpas) iš valstybės įmonės Turto banko, reikalingą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimui priimti (1 lapai).

Administracijos direktorius

Gediminas Ratkevičius

Rimanta Jankauskienė, tel. (8 528) 58 048, el. p. [rimante.jankauskiene@elektrenai.lt](mailto:rimante.jankauskiene@elektrenai.lt)





## ELEKTRŲNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTA (GYVENAMĄSIAS PATALPAS) IŠ VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO

2019 m. rugsėjo 25 d. Nr. VI.TS-137

Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2019-08-29 raštą Nr. (15.5-51)-SKA-9818 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Elektrėnų savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinti šį valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą turtą:

1.1. butą Rungos g. 2-71 Elektrėnuose (unikalus Nr. 7996-7004-2016:0109);

1.2. butą Rungos g. 2-105 Elektrėnuose (unikalus Nr. 7996-7004-2016:0109);

1.3. kambarį bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis Liepų g. 18-21A Vievėje (unikalus Nr. 7998-4013-2010:0049).

2. Įgalioti Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorių savivaldybės vardu pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus.

Šis individualus administracinis aktas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žygimantų g. 2, Vilnius.

Meras



Kęstutis Vaitukaitis





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-29 15:34:51

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/374020  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 1995-01-10  
 Adresas: Elektrėnų sav., Vievis, Liepų g. 18-21A

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Aprašymas / pastabos: Butas/Patalpa - Kambarys bendrabutyje  
 Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 3-1, 3-2, 3-3, 3-4, 3-5, 3-6, 3-7, 3-8, 3-37 (4,30/100 g. iš 70,11 kv.m), 3-31, 3-32 (41/100 d. iš 3,89 kv.m), 3-38 (2,67/100 d. iš 11,16 kv.m t.y. 4,88 kv.m.  
 Unikalus daikto numeris: 7998-4013-2010:0049  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: 7998-4013-2010, 1N4p  
 Statybos pabaigos metai: 1984  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kambarių skaičius: 1  
 Aukštas: 3  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Gamtinės  
 Viryklė: Dujinė  
 Bendras plotas: 13.50 kv. m  
 Gyvenamasis plotas: 12.65 kv. m  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-01-10

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė: įrašų nėra

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2011-09-15 Adresų registro duomenis. Vilniaus regiono apylinkės teismo 2018-10-05 sprendimas civ. byloje Nr. e2YT-10361-424/2018 dėl juridinę reikšmę turinčio fakto nustatymo.

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-29 15:34:51

Dokumentą atspausdino

ŽIVILĖ RIČKIENĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-08-28 11:04:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/371894**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1990-07-12**  
Adresas: **Elektrėnai, Rungos g. 2-105**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
Unikalus daikto numeris: **7996-7004-2016:0109**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir  
pažymėjimas plane: **7996-7004-2016, 1A9/b**  
Statybos pabaigos metai: **1967**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **1**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **29.80 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **17.11 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-07-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **butas Nr. 7996-7004-2016:0109, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-11 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-10379-8042018**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**  
Daiktas: **butas Nr. 7996-7004-2016:0109, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-03-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 257**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-07**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-08-28 11:04:29

---

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2019-08-28 11:01:35

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **10/371887**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1990-07-12**  
Adresas: **Elektrėnai, Rungos g. 2-71**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
Unikalus daikto numeris: **7996-7004-2016:0105**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir  
pažymėjimas plane: **7996-7004-2016, 1A9/b**  
Statybos pabaigos metai: **1967**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **1**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **21.50 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **12.39 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1990-07-12**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **butas Nr. 7996-7004-2016:0105, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-10-05 Apylinkės teismo sprendimas Nr. e2YT-10374-424/2018**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-07**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**  
Daiktas: **butas Nr. 7996-7004-2016:0105, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-03-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 257**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-07**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra**

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-08-28 11:01:35

---